



Südwestdeutsche Fachakademie  
der Immobilienwirtschaft e.V.

# SEMINAR- und LEHRGANGSPROGRAMM

---

## 1. HALBJAHR 2022

Anerkannte  
Weiterbildung gemäß  
§ 34c GewO, § 15b Absatz 1 MaBV

Unsere Veranstaltungen vermitteln  
die Kenntnisse gemäß der Weiter-  
bildungspflicht für Makler und  
Verwalter. Es müssen 20 Stunden  
innerhalb von drei Kalenderjahren  
nachgewiesen werden.



# SEMINARE und FACHTAGUNGEN 2022 (1. HALBJAHR)

Datum	Veranstaltungs- format	Themen	Dozent/in	Zeit	Teilnahmegebühr
22.02.2022	Hybrid-Seminar	Arbeitsrecht kompakt – Praktikerwissen – Fakten – Lösungen	René Liepold, Fachanwalt für Arbeitsrecht	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
23.02.2022	Hybrid-Seminar	Grundlagen der Immobilienwertermittlung	Sabine Jastram MRICS, CIS HYPZert (F), M.Sc.	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
01.03.2022	Hybrid-Seminar	Schimmel- und Feuchteschäden – Ursachen, Vorbeugung und Beseitigung	Horst Schmid, Architekt, Dipl.-Ing (FH)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
02.03.2022	Online-Seminar	Echte Erfolge statt nur dabei sein: Social-Media-Marketing für Wohnungsunternehmen	Hanno Schmidt, Inhaber, hausundhoch, Digitales Immobilienmarketing	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
08.03.2022	Hybrid-Seminar	Umgang mit schwierigen Mietern – Tipps und Tricks aus rechtlicher Sicht	Nele Rave, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht	10.00 – 16.00 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
09.03.2022	Online-Seminar	Grundlagen mit Praxiswissen: Betriebskostenabrechnung	Anat Wand, Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
16.03.2022	Online-Seminar	Steuerrecht im Immobilienbereich	Dr. Maija Ehrenberg, Rechtsanwältin	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
29.03.2022	Online-Seminar	Barrierefreies Bauen nach Norm	Prof. Dr.-Ing. Martin Pfeiffer, Hochschullehrer, Architekt, Energieberater und -manager	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
05.04.2022	Online-Seminar	Insolvenz im Wohn- und Gewerbemietrecht	Enrico-Karl Heim, Dipl.-Finanzökonom, Insolvenz- und Nachlassverwalter	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
06.04.2022	Hybrid-Seminar	WEG-Recht aktuell – Praxisfragen und aktuelle Rechtsprechung; Verwalter-Praxis 2022 und die aktuellen Herausforderungen	Ralf Schönfeld, Rechtsanwalt und Verbandsdirektor	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
03.05.2022	Hybrid-Seminar	Altersgerechtes Wohnen rechtssicher gestalten – Rechtliche Grundlagen, vertragliche Gestaltungsmöglichkeiten, Problemkonstellationen in Praxis mit aktueller Rechtsprechung	Mario Viehweger, Rechtsanwalt	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
04.05.2022	Hybrid-Seminar	Mein Mieter macht was er will – Nutzungskonflikte und Grenzen des Mietgebrauchs	Karin Heinze-Briesemeister, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
10.05.2022	Online-Seminar	Messbare Erfolge – auch für kleines Geld: Online-Marketing für Wohnungsunternehmen	Hanno Schmidt, Inhaber, hausundhoch, Digitales Immobilienmarketing	10.00 – 16.30 Uhr	Online-Teilnahme: 275,- €
11.05.2022	Online-Seminar	Der Verwalter als Immobilienmakler	Anat Wand, Dozentin und Sachverständige im Immobilien- und Grundstückswesen	10.00 – 13.00 Uhr	Online-Teilnahme: 149,- €
17.05.2022	Hybrid-Seminar	Sozialrecht: Kosten der Unterkunft und Heizung – Was gehört dazu?	Frank Jäger, freiberuflicher Referent für Sozialrecht und -politik, Fachbuchautor	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
18.05.2022	Hybrid-Seminar	Crashkurs Basiswissen Erbaurecht	Antje Maria Turban, Juristin	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
31.05.2022	Hybrid-Seminar	Forderungsmanagement und Verrechnung von Zahlungen	Nele Rave, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
01.06.2022	Hybrid-Seminar	Einführung in die Mietverwaltung von Gewerbeobjekten	Uwe Effenberger, Immobilienfachwirt (IHK), Immobilienökonom (GdW), Fachwirt Facility Management (GEFMA)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
14.06.2022	Hybrid-Seminar	Datenschutz in der Wohnungswirtschaft: Was Vermieter beachten müssen!	Jan Heiner Hoffmann, Diplom Wirtschaftsjurist / zertifizierter Datenschutzbeauftragter (TÜV)	10.00 – 16.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 325,- € Online-Teilnahme: 275,- €
21.06.2022 bis 22.06.2022	Präsenz-Tagung	Wohnungswirtschaft Aktuell 2022	<b>MANAGEMENTFORUM</b>	12.00 – 17.15 Uhr und 9.00 – 13.30 Uhr	Präsenz-Teilnahme: 750,- €

# AKADEMIE-LEHRGÄNGE 2022 (1. HALBJAHR)

Hybrid Akademie-Lehrgänge: Es ist sowohl eine Online- als auch eine Präsenzteilnahme möglich

Hybrid-Lehrgang	Termine 1. Halbjahr Veranstaltungsort	Termine 2. Halbjahr Veranstaltungsort	Teilnahmegebühr
Vorbereitung auf die Abschlussprüfung Immobilienkaufmann/-frau	Kurs A in Wiesbaden 02.03. – 04.03.2022 09.03. – 11.03.2022	Kurs D in Wiesbaden 07.09. – 09.09.2022 14.09. – 16.09.2022	Präsenz: 390,- € Online: 300,- €
	Kurs B in Wiesbaden 14.03. – 16.03.2022 21.03. – 23.03.2022	Kurs E in Hofheim 21.09. – 23.09.2022 28.09. – 30.09.2022	
	Kurs C in Hofheim 16.03. – 18.03.2022 23.03. – 25.03.2022		
Wohnungseigentumsverwalter/in (IHK)	09.05.2022 – 13.05.2022	10.10.2022 – 14.10.2022	Präsenz: 950,- € zuzügl. 200,- € Prfg. Online: 850,- € zuzügl. 200,- € Prfg.
Immobilienmakler/in (IHK)	21.03.2022 – 25.03.2022	19.09.2022 – 23.09.2022	Präsenz: 950,- € zuzügl. 200,- € Prfg. Online: 850,- € zuzügl. 200,- € Prfg.
Kompaktkurs für Makler und Wohnimmobilienverwalter/innen im Rahmen der §34c Gewerbeordnung		07./08.11.2022 14./15.11.2022	Präsenz: 950,- € Online: 850,- €
Kompaktkurs Wohnungswirtschaft		05./06.09.2022 12./13.09.2022	Präsenz: 950,- € Online: 850,- €

## Online Akademie-Lehrgänge

Online-Lehrgang	Termine 1. Halbjahr	Teilnahmegebühr
Immobilien Consultant (IHK)	07.05.2022 – 10.12.2022	1.300,- € zuzügl. 200,- € Prfg.
Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	06.05.2022 – 25.11.2023	2.880,- € (zahlbar pro Semester: 960,- €)
Digitalisierungsmanager/in in der Immobilienwirtschaft (IHK)	27.04.2022 – 09.06.2022	1.950,- €, zuzügl. 200,- € Prfg.

## Präsenz Akademie-Lehrgänge

Präsenz-Lehrgang	Termine 2. Halbjahr	Teilnahmegebühr
Immobilien Consultant (IHK)	12.11.2022 – 13.05.2023	1.500,- €, zuzügl. 200,- € Prfg.
Geprüfte/r Immobilienfachwirt/in (IHK)	25.11.2022 – 15.06.2024	3.180,- € (zahlbar pro Semester: 1.060,- €)

Unsere Seminare und Lehrgänge können Sie auch als Inhouse-Schulung buchen. Sprechen Sie uns an!  
Detaillierte Seminar- und Lehrgangsbeschreibungen finden Sie unter: [www.sfa-immo.de](http://www.sfa-immo.de)  
Online-Anmeldung: [www.sfa-immo-anmeldung.de](http://www.sfa-immo-anmeldung.de)

# Ein neues Veranstaltungserlebnis – mit unseren unterschiedlichsten Veranstaltungsformaten

## Hybrid:

Unsere Hybrid-Seminare, -Tagungen und -Lehrgänge sind Präsenz- und Onlineveranstaltungen in Einem. Ein Teil der Teilnehmer/innen befindet sich physisch im Veranstaltungsraum, nutzt die Fortbildung also wie eine normale Präsenzveranstaltung, ein anderer Teil ist Online über ein Videokonferenzsystem hinzugeschaltet. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt erhalten, wovon besonders auch die Online-Teilnehmer/innen profitieren. Somit können Sie, ganz nach Ihren Bedürfnissen, entweder Online oder in Präsenz an unseren Veranstaltungen teilnehmen.

## Online:

Sie lernen in unserem Live-Online-Veranstaltung im direkten Kontakt zu Ihren Dozenten und gemeinsam mit anderen Kursteilnehmern. Alles ist live und interaktiv – wie beim klassischen Lehrgang/Seminar vor Ort gestalten Sie die Veranstaltung aktiv mit. Die Dynamik einer Präsenzfortbildung bleibt erhalten.

Die Teilnahme ist ortsunabhängig und ganz einfach: Sie benötigen entweder: einen Laptop, ein Tablet, oder einen PC (mit Audio- und Videoübertragungsmöglichkeit (Video – nicht verpflichtend)), eine stabile Internetverbindung sowie ggf. – falls Sie nicht alleine im Raum sind – Kopfhörer (oder Mikrofon und Lautsprecher).

## Veranstaltungsort für Präsenz-Seminare:

Veranstaltungsraum der Südwestdeutschen Fachakademie der Immobilienwirtschaft e. V.,  
Schwalbacher Str. 38-42, 65183 Wiesbaden

## Nutzen Sie für Ihre Seminarteilnahme den Frühbucher-Rabatt noch bis zum 03.01.2022

Hybrid-Präsenz-Teilnahme: 299,- €

Hybrid-Online-Teilnahme: 250,- €

Online-Seminar (3 Stunden): 130,- €

## Anmeldung

Online-Anmeldung: [www.sfa-immo-anmeldung.de](http://www.sfa-immo-anmeldung.de)

Per E-Mail mit Anmeldeformular: [info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)

Per Fax mit Anmeldeformular: Tel. 0611-95 0188-15

## Ihre Ansprechpartnerinnen:

### Teamleiterin Lehrgangs- und Veranstaltungs- management

Susanne Schreiber  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
[info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)



### Lehrgangs- und Veranstaltungs- management

Selina Pirschle  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
[info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)



## Südwestdeutsche Fachakademie der Immobilienwirtschaft e.V.

Schwalbacher Straße 38-42  
65183 Wiesbaden  
Telefon: 06 11-95 0188-0  
Telefax: 06 11-95 0188-15  
[www.sfa-immo.de](http://www.sfa-immo.de)  
[info@sfa-immo.de](mailto:info@sfa-immo.de)